



Инструкции по заполнению заявления на получение лицензии агента по продаже недвижимости

Услуга оказывается быстрее при подаче заявления на веб-сайте www.dos.ny.gov

Перед началом заполнения формы заявления уделите время внимательному ознакомлению с инструкциями. Не полностью заполненные формы будут возвращены, что приведет к задержке выдачи лицензии. Любой пропуск, неточность или неполное раскрытие информации в заявлении могут считаться достаточной причиной для отказа в выдаче лицензии либо могут привести к приостановке действия или отзыву уже полученной лицензии.

Что входит в этот пакет?

Данный пакет содержит всю необходимую информацию и формы, которые нужны для подачи заявления на получение лицензии агента по продаже недвижимости в штате Нью-Йорк. Заполненное заявление состоит из формы заявления, невозвращаемого сбора за рассмотрение заявления в размере 65 долл. и документации, необходимой при подаче заявления.

Обратите внимание: если вы намерены сотрудничать с несколькими брокерами по продаже недвижимости, вы должны подать отдельные заявления и внести отдельные сборы для каждого из них, а перед подачей настоящего заявления следует получить согласие от всех спонсирующих вас брокеров. Если вы прекратите сотрудничество или смените брокера, ваш основной брокер должен выполнить эти операции с помощью онлайн-услуг на веб-сайте www.dos.ny.gov.

Кто такой агент по продаже недвижимости?

Под руководством лицензированного брокера по продаже недвижимости (за исключением младших брокеров) агент по продаже недвижимости облегчает покупку и продажу собственности от имени клиентов, получает списки собственности на продажу с нанявшим его брокером; помогает покупателям (клиентам) недвижимости находить и покупать собственность (указанную в списках нанимающих брокеров или другого брокера). Агент по продаже недвижимости сотрудничает с брокером по продаже недвижимости, чтобы составлять списки и вести переговоры с другими лицами о продаже или аренде недвижимости за вознаграждение под руководством и управлением ответственного брокера. Агент не может действовать независимо.

Кто должен подавать заявление на получение лицензии агента по продаже недвижимости?

Любое лицо, действующее в качестве агента по продаже недвижимости в соответствии с приведенным выше описанием, по закону обязано иметь лицензию агента по продаже недвижимости.

Кто не может подавать заявление на получение лицензии агента по продаже недвижимости?

Лицо не имеет права подавать это заявление, если оно является членом партнерства либо является должностным лицом или владеет акциями с правом голоса в корпорации, выступающей спонсирующим брокером.

Каковы квалификационные требования для получения лицензии?

Для подачи заявления на получение лицензии:

- На момент подачи заявления вам должно исполниться 18 лет.
- Вы должны успешно пройти 75-часовой курс обучения, одобренный Департаментом штата. Если вы прошли 45-часовой курс на получение квалификации агента по продаже до 1 июля 2008 г., то для соответствия критериям лицензирования вы можете пройти 30-часовой дополнительный курс.
- Вас должен спонсировать брокер по продаже недвижимости, имеющий лицензию штата Нью-Йорк.
- Вы должны сдать экзамен на получение квалификации агента по продаже недвижимости штата Нью-Йорк.

Что мне необходимо сделать перед подачей заявления на получение лицензии?

Перед подачей заявления на получение лицензии для осуществления деятельности в качестве агента по продаже недвижимости в штате Нью-Йорк вы должны успешно пройти одобренный данным штатом 75-часовой курс обучения и сдать предлагаемый Департаментом квалификационный письменный экзамен. Если вы прошли 45-часовой курс на получение квалификации агента по продаже до 1 июля 2008 г., то для соответствия критериям лицензирования вы можете пройти 30-часовой дополнительный курс. Доказательством успешного прохождения обучения может служить заполненный утвержденным Департаментом штата координатором учебного заведения раздел «Свидетельство о прохождении курса по продажам / дополнительного курса» заявления или предоставление вами копии своего свидетельства о прохождении курса. Срок действия обучения на 75-часовых курсах обучения агентов по продаже и 30-часовых дополнительных курсах составляет 8 лет со дня окончания обучения, в течение которых следует получить лицензию, либо срок истечет и обучение потребует проходить повторно. Если те или иные курсы уже были использованы в заявлении на получение лицензии, то срок годности к ним не применяется и они могут использоваться для обновлений лицензии.

Что если я прошел (прошла) обучение за пределами штата Нью-Йорк?

Мы можем освободить вас от прохождения 75-часового курса обучения по продаже недвижимости, если вы сможете документально подтвердить прохождение обучения аналогичного уровня. Вы должны подать следующие документы:

- Выписку из зачетно-экзаменационной ведомости аккредитованного колледжа или университета, свидетельствующую об успешном прохождении курсов, которые мы, по вашему мнению, должны учесть, или оригинал свидетельства о прохождении курса от признанного учебного заведения в сфере недвижимости.
- Официальное описание предмета изучения. Его, как правило, можно получить из каталога учебного заведения.

Отправьте эти документы вместе с письмом, в котором вы просите освободить вас от прохождения специального обучения,

Department of State
Division of Licensing Services
Bureau of Educational Standards
P.O. Box 22001
Albany, NY 12201-2001

Инструкции по заполнению заявления на получение лицензии агента по продаже недвижимости

В соответствии с действующими правилами, следующие курсы одобрены не будут:

- курсы повышения квалификации;
- курсы заочного обучения;
- курсы среднего юридического персонала.

После подтверждения вашего образования вы найдете информацию о том, как зарегистрироваться и запланировать свой экзамен на веб-сайте www.dos.ny.gov.

После сдачи экзамена вы должны подать форму заявления, оригинал письма об освобождении и внести сбор. Это должно быть сделано в течение двух лет с момента сдачи вами экзамена.

Могу ли я получить лицензию агента по продаже недвижимости на основе полученной в другом штате лицензии?

Заявитель, имеющий лицензию агента по продаже недвижимости в другой юрисдикции, заключившей со штатом Нью-Йорк соглашение о взаимном признании, может иметь право на получение лицензии агента по продаже недвижимости в штате Нью-Йорк, если он соответствует определенным критериям.

Для получения информации об определенном штате, который вас интересует, посетите наш веб-сайт <https://dos.ny.gov>.

Каковы требования к повышению квалификации для продления лицензии?

Продленная лицензия выдается только после прохождения вами утвержденных Департаментом штата курсов повышения квалификации продолжительностью 22,5 часа в срок не более двух лет непосредственно перед таким продлением. Эти 22,5 часа должны включать как минимум три часа обучения жилищному равноправию и (или) недопущению дискриминации при продаже или сдаче в аренду недвижимости либо долевого участия в недвижимости и не менее одного часа обучения агентскому праву, за исключением получения первой лицензии на двухлетний срок, для которой требуются два часа обучения агентскому праву.

Каковы суммы сборов за лицензирование и сроки действия лицензий?

- 65 долл. — лицензия на два года
- 15 долл. — письменный экзамен

Какие виды оплаты вы принимаете?

Вы можете оплатить сбор чеком либо денежным переводом на имя Департамента штата (Department of State), а также кредитной картой Mastercard или Visa, воспользовавшись формой разрешения на оплату кредитной картой. Не отправляйте наличные деньги.

Сбор за рассмотрение заявления не подлежит возврату. Плата в размере 20,00 долл. будет взыскиваться по любому чеку, возвращенному вашим банком.

Заявление о выплате алиментов на содержание детей

Заявление о выплате алиментов на содержание детей является в штате Нью-Йорк обязательным (закон «Об обязательствах общего характера») независимо от того, есть ли у вас дети или какие-либо обязательства по уплате алиментов. **К любому лицу, имеющему задолженность по уплате алиментов на содержание детей в течение четырех месяцев или более, могут быть применены санкции в виде приостановки действия его лицензии на ведение коммерческой деятельности, профессиональной лицензии или водительского удостоверения.** За представление заведомо ложного письменного заявления с целью срыва или недопущения принудительного исполнения обязательства по выплате алиментов на содержание детей предусмотрено

наказание в соответствии с § 175.35 Уголовного кодекса. Подача заявления, содержащего ложные сведения, в орган власти штата или местного уровня в мошеннических целях считается уголовным преступлением класса Е.

Где мне взять номер лицензии офиса, запрашиваемый в заявлении?

Номер, присвоенный главному офису или филиалу, можно получить у вашего брокера. Этот номер также может быть размещен на сайте Департамента. Для обработки вашего заявления важно, чтобы вы внесли номер лицензии офиса и указали, является ли он главным офисом или филиалом. Примите во внимание, что номер лицензии аналогичен уникальному идентификационному номеру.

Информация об онлайн-услугах Могу ли я подать онлайн-заявление на получение лицензии агента?

Заявители, первый раз обращающиеся за получением лицензии на основании сдачи экзамена штата на получение лицензии, могут подавать онлайн-заявление на получение лицензии агента. Если вы никогда ранее не регистрировались для сдачи экзаменов, первым шагом будет создание учетной записи по веб-адресу <https://dos.ny.gov>. После регистрации в системе вы должны подать заявку на сдачу экзамена агента по своему выбору. После сдачи экзамена штата вы можете войти в созданную вами учетную запись и заполнить онлайн-заявление на получение лицензии агента.

Для каких видов квалификации потребуется подача заявления на получение лицензии агента непосредственно в наш офис, а не онлайн?

Если вы подаете заявление на основе соглашения о взаимном признании, статуса адвоката, запрашиваете дополнительную лицензию агента по продаже недвижимости или вы имели лицензию ранее, вы должны подавать свое заявление для обработки в наш офис по лицензированию. Если вы прошли обучение за пределами штата Нью-Йорк и были освобождены от прохождения обучения, вы должны сдать экзамен штата и подать свое заявление в наш офис по лицензированию для обработки.

Какие шаги необходимо предпринять для подачи онлайн-заявления на получение лицензии агента?

- Шаг 1: Зайдите в созданную вами учетную запись.
- Шаг 2: Введите требуемую информацию.
- Шаг 3: Выберите спонсирующего брокера путем ввода его уникального идентификационного номера.

Заявление будет оставаться в ящике поступающих сообщений вашего спонсирующего брокера до тех пор, пока брокер не утвердит ваше заявление как нового сотрудника.

После утверждения брокером ваша лицензия будет оформлена отделом по лицензированию на той же неделе и отправлена по почте в офис, указанный в вашем заявлении.

Зачем мне указывать в заявлении свой адрес электронной почты?

Для выполнения онлайн-операций вы должны предоставить свой текущий адрес электронной почты в верхней части первой страницы 4 заявления. Ваш адрес электронной почты будет использован сотрудниками нашего офиса для создания вашей учетной записи. Если вы уже создали свою учетную запись, зарегистрировавшись для сдачи экзамена штата, важно, чтобы вы использовали тот же адрес электронной почты. Если в будущем вы измените адрес электронной почты, вы должны будете зайти в свою учетную запись и указать в ней новый адрес электронной почты.

Если вы подаете заявление в наш офис, вы должны указать, менялся ли ваш адрес электронной почты с момента сдачи экзамена.

Инструкции по заполнению заявления на получение лицензии агента по продаже недвижимости

Каков мой идентификатор пользователя для онлайн-системы недвижимости и как мне обновить информацию в моей учетной записи в интернете?

Адрес электронной почты получателя лицензии — это идентификатор пользователя для каждой учетной записи в онлайн-системе недвижимости. Каждый идентификатор пользователя должен быть уникальным, поэтому вы не сможете использовать адрес электронной почты совместно с другими пользователями системы. Если вы пока не создали свою учетную запись, ваш пароль будет отправлен вам по электронной почте после утверждения вашего заявления сотрудниками нашего офиса. Вы воспользуетесь своим идентификатором пользователя (адресом электронной почты) вместе с предоставленным временным паролем для доступа к своей учетной записи и смены своего пароля.

Нужно ли брокеру, на которого я больше не работаю, увольнять меня?

Да, в соответствии с законодательной нормой брокеры обязаны увольнять всех агентов, которые на них больше не работают. Все увольнения должны оформляться брокером через онлайн-систему недвижимости. Для выполнения операции главный брокер агента должен войти в свою персональную учетную запись.

Как мне после получения лицензии осуществить переход от одного брокера к другому?

Все такие переходы должны осуществляться через онлайн-систему. Если вы ранее работали на другую компанию, для начала убедитесь в том, что предыдущий брокер уже оформил ваше увольнение. После оформления увольнения ваш новый уполномоченный брокер должен войти в свою собственную учетную запись по недвижимости и выполнить соответствующую онлайн-операцию для присоединения вас к своей компании. Для выполнения операции вашему новому брокеру понадобится номер вашей лицензии.

Какие операции и информация доступны для агента онлайн?

- Заполнение исходного заявления агента
- Изменение адреса проживания
- Продление срока действия лицензии
- Запрос печати дубликата лицензии

- Результаты экзамена
- Статус рассмотрения заявления
- Статус лицензии

Для получения дополнительной информации, касающейся нашей процедуры подачи онлайн-заявлений на получение лицензий, обратитесь на страницу часто задаваемых вопросов на нашем веб-сайте <https://dos.ny.gov>.

УВЕДОМЛЕНИЕ О КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ **Нужно ли указывать в заявлении номер социального страхования и федеральный идентификационный номер?**

Да. Если у вас есть номер социального страхования или федеральный идентификационный номер, вы должны его указать. Если у вас нет номера социального страхования или федерального идентификационного номера, предоставьте письменное объяснение.

Департамент штата обязан собирать федеральные номера социального страхования и идентификационные номера работодателя всех получателей лицензии. Полномочия на запрос и хранение таких персональных данных содержатся в § 5 Закона о налогообложении и § 3-503 закона «Об обязательствах общего характера». Раскрытие вами такой информации является обязательным. Данная информация собирается в целях предоставления Департаменту по налогообложению и финансам (Department of Taxation and Finance) возможности идентификации физических лиц, предпринимателей и прочих лиц, которые не подали налоговые декларации или могли занижить свои налоговые обязательства, а также общей идентификации физических лиц, являющихся плательщиками налогов, администрируемых руководителем Департамента по налогообложению и финансам. Эта информация будет использоваться в целях управления налогообложением и в других целях, разрешенных Законом о налогообложении, а также может использоваться агентствами по взысканию алиментов на содержание детей или их уполномоченными представителями в этом или других штатах, основанными согласно разделу IV-D Закона о социальном обеспечении для составления, изменения или принудительного исполнения постановления о выплате алиментов на содержание детей, при этом информация не будет обнародована. В случае непредставления номера требуется письменное объяснение. Эта информация хранится в Системе лицензионной информации у директора по администрированию и управлению по адресу One Commerce Plaza, 99 Washington Avenue, Albany, NY 12231-0001.

ХОТИТЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ, ЧТОБЫ ПРОГОЛОСОВАТЬ?

Посетите веб-страницу избирательной комиссии штата Нью-Йорк (NY State Board of Elections) по адресу www.elections.ny.gov/votingregister.html или позвоните по номеру **1-800-FOR-VOTE**, чтобы запросить форму регистрации избирателя штата Нью-Йорк (NYS Voter Registration form).

Для регистрации онлайн посетите веб-страницу www.ny.gov/services/register-vote.

(For Office Use Only)

(For Revenue Use Only)

License Number _____

Eff. Date: _____



Division of Licensing Services

New York State
Department of State
Division of Licensing Services
P.O. Box 22001

Albany, NY 12201-2001

Отдел обслуживания клиентов: (518) 474-4429

<https://dos.ny.gov>

Заявление на лицензию агента по продаже недвижимости Сбор 65 долл.

Если вы не укажете всю обязательную информацию, ваше заявление будет возвращено.

Я подаю заявление на основе следующего квалификационного требования* (отметьте крестиком только одно поле):

- Адвокат, принятый в ассоциацию адвокатов штата Нью-Йорк
- Имел(а) лицензию ранее
- Дополнительная лицензия агента по продаже
- Одобренное Департаментом штата специальное обучение
- Соглашение о взаимном признании документов, выданных в штате _____, и предоставлено действительное свидетельство, выданное (не ранее чем за 6 месяцев) Комиссией по недвижимости места получения моей лицензии.

Ответы НАПЕЧАТАЙТЕ или впишите ручкой ПЕЧАТНЫМИ БУКВАМИ

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

* Обязательная информация

Фамилия заявителя*	Имя*	Инициал среднего имени (отчества)	Дополнение
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Домашний адрес — номер дома и улица (обязательно указание физического адреса)*		Номер квартиры/блока	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Город*	Штат*	Почтовый индекс + 4*	Округ*
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

НОМЕР СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ* заявителя (см. уведомление о конфиденциальности)

ДАТА РОЖДЕНИЯ

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Номер телефона заявителя*

АДРЕС ЭЛ. ПОЧТЫ заявителя*

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Девятизначный идентификационный номер заявителя от департамента транспортных средств штата Нью-Йорк*

Примечание: если вы не являетесь жителем штата Нью-Йорк, см. «Контрольный список» на стр. 7 →

Если вы ранее имели или в настоящий момент имеете лицензию по недвижимости штата Нью-Йорк, введите уникальный идентификационный номер / номер лицензии. * →

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

* Обязательная информация

Название компании* (должно точно соответствовать указанному в лицензии спонсирующего брокера)

Адрес компании — номер дома и улица (требуется указать физический адрес, по которому вы будете постоянно располагаться)*

Номер лицензии / уникальный идентификационный номер офиса

PR

1099

BO

1039

Номер телефона для связи в дневное время

Город*	Штат*	Почтовый индекс + 4*	Округ*
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Заявление на лицензию агента по продаже недвижимого имущества

* Обязательная информация

Заявление о сотрудничестве: Я спонсирую настоящее заявление в соответствии с Законом о недвижимости, § 441.1(d).

Номер лицензии / уникальный идентификационный номер брокера

Имя и фамилия брокера печатными буквами

Подпись брокера _____

Дата _____

1. Были ли вы когда-либо осуждены за правонарушение, являющееся судебно наказуемым проступком или уголовным преступлением? * ДА НЕТ
➔ Если «ДА», то вы обязаны представить письменное объяснение и копию судебных документов с описанием предъявленных обвинений и судебного вердикта по делу. Если вы получали освобождение от правовых ограничений, справку о хорошем поведении или административное помилование, приложите копии к данному заявлению.
 2. Предъявлены ли вам обвинения в совершении правонарушения (судебно наказуемого проступка или уголовного преступления) каким-либо судом? * ДА НЕТ
➔ Если «ДА», то вы обязаны представить письменное объяснение и копию судебных документов с описанием предъявленных обвинений.
 3. Бывали ли случаи отзыва, приостановки действия или отказа в выдаче какой-либо лицензии или разрешения, выдаваемого вам или компании, которую вы возглавляете или возглавляли? * ДА НЕТ
➔ Если «ДА», то вы обязаны представить копии всей относящейся к делу документации, включая решение соответствующего ведомства, если таковое имеется.
-

Заявление о выплате алиментов

Подписывая настоящее заявление, я подтверждаю, что на момент его подачи я не связан(а) никакими обязательствами по выплате алиментов на содержание детей, **ЛИБО**, если я связан(а) обязательствами по выплате алиментов на содержание детей, задолженность по их выплате не составляет четыре месяца или более, или я вношу платежи на основании приказа об обращении взыскания на доход, одобренного судом плана оплаты или погашения задолженности либо согласованного сторонами плана, или мое обязательство по выплате алиментов на содержание детей находится на стадии судебного разбирательства, или я получаю государственную помощь либо дополнительный социальный доход.

Подтверждение заявителя: Осознавая ответственность за представление заведомо ложных сведений, я подтверждаю, что утверждения, сделанные в этом заявлении, являются достоверными и правильными. Кроме того, я подтверждаю, что я прочитал(а) и понимаю содержание положений статьи 12-A Закона о недвижимости, а также принятых в соответствии с ними правил и норм.

Если в настоящее время вы являетесь лицензированным агентом по продаже недвижимости штата Нью-Йорк и подаете заявление на получение **дополнительной** лицензии агента по продаже недвижимости, подписывая настоящее заявление, вы подтверждаете предоставление согласия всеми спонсирующими брокерами.

При этом настоящим я уполномочиваю Государственный департамент штата Нью-Йорк и Департамент транспортных средств штата Нью-Йорк изготовить удостоверение личности с моей фотографией DMV. Я понимаю, что оба департамента будут использовать мою фотографию DMV для изготовления всех последующих удостоверений личности, пока будет действовать моя лицензия от Департамента штата, и я вправе отозвать свое согласие на использование моей фотографии DMV путем подачи письменного запроса в Департамент штата.

Имя и фамилия заявителя печатными буквами*

Подпись заявителя* _____

Дата _____

Образование

Заявители должны пройти одобренное Департаментом штата Нью-Йорк / Отделом лицензирования специальное обучение продолжительностью 75 часов в форме:

75-часового курса обучения агентов по продаже **ИЛИ**

45-часового курса обучения агентов по продаже (пройденного до 01.07.2008) и 30-часового дополнительного курса.

Срок действия обучения на 75-часовых курсах обучения агентов по продаже и 30-часовых дополнительных курсах составляет 8 лет, в течение которых следует получить лицензию, либо срок истечет и обучение потребуется проходить повторно.

Если те или иные курсы уже были использованы в заявлении на получение лицензии, то срок годности к ним не применяется и они могут использоваться для обновлений лицензии.

Подтверждение прохождения курса обучения агентов по продаже: заполняется только в том случае, если в настоящий момент вы не имеете лицензии агента по продаже

Свидетельство об успешном прохождении 75-часового курса обучения агентов по продаже или 45-часового курса обучения агентов по продаже

Настоящий раздел должен заполняться координатором учебного заведения, **ИЛИ** вы можете подать копии свидетельств о прохождении курсов.

Название учебного заведения

Настоящим удостоверяется, что успешно прошел (прошла) 75-часовой курс обучения агентов по продаже недвижимости (код) #F - или 45-часовой курс агентов по продаже #S -

Настоящий курс был пройден

Подпись координатора учебного заведения _____ Дата _____

Свидетельство о прохождении дополнительного курса по продажам

Свидетельство об успешном прохождении 30-часового дополнительного курса обучения агентов по продажам

Настоящий раздел должен заполняться координатором учебного заведения, **ИЛИ** вы можете подать копию свидетельства о прохождении курса.

Название учебного заведения

Настоящим удостоверяется, что успешно прошел (прошла) 30-часовой дополнительный курс обучения агентов по продаже (код) #R -

Настоящий курс был пройден

Подпись координатора учебного заведения _____ Дата _____

(Данный раздел подлежит заполнению только в том случае, если 45-часовой курс обучения агентов по продаже был пройден до 01.07.2008).

Если вы получили освобождение от прохождения курса из бюро образовательных стандартов Департамента штата, подайте копию этого документа вместе с заявлением.

ПОЛНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ ДОЛЖНО ВКЛЮЧАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ И ДАННЫЕ
(Используйте этот контрольный список, чтобы убедиться в том, что вы включили всю информацию и выполнили все требования.)

Вы должны внести всю обязательную (*) информацию.
Если вы не укажете всю обязательную информацию, ваше заявление будет возвращено.

Страница 4

Вы должны поставить отметку напротив одного из пяти вариантов в разделе «**Я подаю заявление на основе следующего квалификационного требования**».

Информация о заявителе:

- Заполните обязательную (*) информацию в разделе «Информация о заявителе». Вы обязаны заполнить этот раздел. Если вы не укажете всю обязательную информацию, ваше заявление будет возвращено.

Лица, не являющиеся жителями штата Нью-Йорк:

- Если ваш адрес проживания находится за пределами штата Нью-Йорк и у вас нет идентификационного номера Департамента транспортных средств штата Нью-Йорк, впишите 9 (девять) нулей вместо вашего идентификационного номера DMV в предоставленное поле и приложите четкую копию выданного государственным органом удостоверения личности с фотографией (например, водительского удостоверения или удостоверения личности без права вождения другого штата, паспорта гражданина США, паспортной карты США и т. д.).

Информация о компании:

- Заполните обязательную (*) информацию в разделе «**Название о компании**». Напечатайте или разборчиво впишите печатными буквами название компании, точно соответствующее указанному в лицензии вашего спонсирующего брокера.
- Заполните раздел «**Адрес компании**»: Все заявители ДОЛЖНЫ предоставить адрес компании, по которому они будут постоянно располагаться.
- Заполните раздел «**Номер лицензии / уникальный идентификационный номер офиса**» и укажите, это главный офис или филиал. Если это адрес главного офиса, ваш спонсирующий брокер может предоставить этот номер. Если это адрес филиала, вы можете получить номер лицензии из самой лицензии. В любом случае для получения номера лицензии, связанного с адресом, вы можете посетить веб-страницу отдела лицензирования.

Страница 5

Заявление о сотрудничестве:

- Этот раздел должен заполнить ваш спонсирующий брокер.

Если вы ответили «ДА» на вопросы № 1, 2 или 3:

- Вопрос № 1. **В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ** предоставьте следующие судебные документы: копию справки о статусе дела из суда **И** копию обвинительного документа* из суда.
- Вопрос № 2. **В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ** предоставьте следующие судебные документы: копию обвинительного документа* из суда **И** уведомления суда о будущих датах заседаний суда.
- Вопрос № 3. Вы должны представить копии всей относящейся к делу документации, включая решение соответствующего ведомства (если таковое имеется).

** Обвинительный документ — это документ, используемый прокуратурой и судом по уголовным делам для привлечения к ответственности обвиняемых в совершении правонарушений. В нем изложены факты и обстоятельства совершенных правонарушений. Это может быть обвинительный акт, постановление Высшего суда, постановление о возбуждении уголовного дела и т. д.*

Заявление о выплате алиментов на содержание детей: пожалуйста, прочтите

Подтверждение заявителя: впишите свое полное имя печатными буквами, подпишите и поставьте на заявлении дату.

Страница 6

Образование: эти разделы должен заполнить координатор учебного заведения (кроме случаев, когда вы подаете заявление на получение дополнительной лицензии агента по продаже недвижимости, лицензии на основе соглашения о взаимном признании или являетесь адвокатом, принятым в ассоциацию адвокатов штата Нью-Йорк), **ИЛИ** вы можете подать копии ваших свидетельств о прохождении курсов обучения.

Сбор за рассмотрение заявки: 65,00 долл. на имя Департамента штата Нью-Йорк (NYS Department of State).
(См. инструкции о принимаемых формах оплаты.)